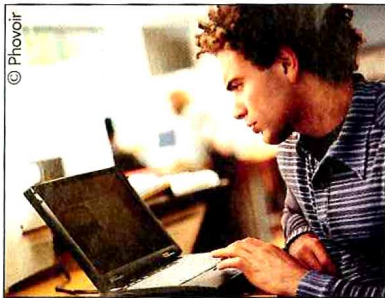


Internet

L'Anil fait peau neuve

Le site de l'Anil (Agence nationale d'information sur le logement) fait peau neuve, pour répondre plus vite aux questions du grand public et des professionnels. Afin de faciliter l'accès à la masse d'informations sur le logement qu'il contient, son organisation a été totalement repensée. Il est enrichi de nouvelles rubriques, accessibles en fonction du niveau de l'information recherchée. Pour résoudre une question sur un logement à acheter, construire, vendre, améliorer ou louer, n'hésitez pas à consulter l'une de ces rubriques. www.anil.org



2 838 €

C'est le prix moyen au m² d'un logement neuf à Colomiers

Gecina

Logement étudiant

Après Le Bourget, Gecina confirme le développement de son activité résidentielle sur le segment des résidences étudiantes, et acquiert quatre immeubles dans le Sud-Ouest de la France, représentant un investissement de 28,5 millions d'euros, droits inclus. Ce portefeuille d'actifs en exploitation, situé à Bordeaux et dans son agglomération, à Talence et Pessac, bénéficie d'une implantation géographique à proximité de deux pôles universitaires de premier ordre.

... Depuis votre chalet, vous pourrez partir les skis aux pieds, à la découverte des 180 km de pistes du domaine de Vars La Forêt Blanche.

Rens. : 04 42 61 20 49 ; www.hameau-rennes.com



Des vacances au grand air

Cavalaire-sur-Mer (83)

Un balcon sur la Méditerranée

Entre le massif des Maures et une plage de sable fin de plus de 3 km, Cavalaire-sur-Mer, situé sur la presqu'île de Saint-Tropez, s'inscrit dans un site exceptionnel. C'est sur



À proximité du centre-ville et du port

les hauteurs de la ville, face à la baie, que prend place la résidence Le Belvédère. Réalisé par Aktimo et commercialisé par IMC2, ce programme haut de gamme se compose de 17 maisons. Toutes jouissent d'une vue spectaculaire sur la mer, et ont été conçues dans un style provençal avec des tuiles rondes, des enduits aux couleurs chaudes et des jardins arborés d'essences méditerranéennes. Chaque habitation est orientée plein sud, et s'ouvre largement sur des loggias, des terrasses et

des jardins. Les maisons proposent des prestations haut de gamme : rafraîchissement dans les chambres, appareils radiants pour le chauffage et salles de bains équipées. Le domaine dispose aussi d'une magnifique piscine avec pool-house, le long d'un espace boisé privé.

Rens. : 04 94 00 43 20 ; www.imc2.eu

Grasse (06)

Dans un cadre calme et verdoyant



Un cadre exceptionnel

Cité des parfums, Grasse est une ville au charme typiquement méditerranéen. C'est dans un quartier résidentiel de la ville, tout près du golf de Saint-Donat, des écoles et des commerces, que Sagec propose Les Jardins de Toscane. Situé au sommet d'une colline, le programme se compose de sept bâtiments de deux étages, et jouit d'un cadre paysager exceptionnel.

Les immeubles à l'architecture méditerranéenne orientés plein sud, avec des toits en tuiles rouges, sont parfaitement intégrés au site. Du 2 au 5-pièces, les appartements bénéficient de spacieuses terrasses et de balcons offrant une vue dégagée sur les collines avoisinantes. Les larges baies vitrées des séjours permettent de profiter de la belle lumière de la région et du grand parc arboré entourant la résidence. Faire le choix des Jardins de Toscane, c'est résider dans un petit éden de calme et de verdure à quelques encablures de Cannes.

Rens. : 06 32 54 86 63 ; www.sagec.fr

Montpellier (34)

Face au parc

Le nouveau quartier de Parc Marianne, à Montpellier, se situe entre mer et garrigue. À deux pas du Lez, qui relie la ville à la mer et doté d'un parc public de huit hectares, Parc Marianne s'organise autour d'une immense prairie, dans laquelle prend place la résidence Park Avenue. Proposé par Pragma, ce programme bénéficie d'une excellente situation juste à côté du futur musée d'art contemporain et face au parc. Très spacieuse, la résidence propose une architecture contemporaine ...



De vastes espaces à vivre