

SAINT-MANDRIER

Jouissant d'une adresse exceptionnelle, la petite résidence de standing regarde la Méditerranée. Parmi les luxueuses prestations, elle bénéficie de la climatisation réversible, de vidéophones, de volets roulants électriques, de portes blindées, de garages et de larges terrasses.

SAINT-MANDRIER
Boasting an exceptional location, this small, select complex faces the Mediterranean Sea. Luxury fittings include reversible air-conditioning, videophones, electric roller shutters, reinforced doors, garages and large terraces.
Gerim (06 94 61 17 72).



Cavalaire-sur-Mer

L'aventure du « Belvédère » démarre sur un coup de foudre pour le terrain d'implantation. Situé sur les hauteurs de Cavalaire, il profite d'une vue incroyable sur la Méditerranée et les collines vierges. L'architecte Xavier Bohl conçoit un hameau provençal de 18 maisons, orientées sur la Grande Bleue et prolongées de loggias ou de terrasses. Leur dessin se fond parfaitement à l'environnement régional. La piscine commune et ses abords paysagers voisinent avec un espace boisé classé. Les prestations ne sont pas en reste : les chambres possèdent la climatisation ; les volets en bois tiennent la dragée haute aux faïences et aux carrelages transalpins. Terminés au troisième trimestre 2009, les T3 et T4 se négocient à partir de 440.000 €, parking compris. Aktimo (04 94 00 43 20). www.imc2.eu

CAVALAIRE-SUR-MER When you discover the 'Belvédère', you are bound to fall in love with the location in the heights of Cavalaire, affording a splendid view over the Med and the unspoilt hills. Architect Xavier Bohl is designing a Provençal hamlet of 18 houses with loggias or terraces facing the water. The design fits in perfectly with the environment. The shared pool and its landscaped setting are just next to a listed wooded area. No effort has been spared with the fittings either : bedrooms are air-conditioned while wooden shutters, glazed tiles and Italian floors vie with each other in quality. The 2- and 3-bed homes will be ready in Q3 2009 and start at 440,000 € parking included.

SAINT-TROPEZ Au sein du quartier des Marres, sur la route des plages entre Saint-Tropez et Pampelonne, la villa « Le Mistralet » développe 360 m² sur un terrain paysager de 1 ha avec piscine. Le double séjour et la cuisine

équipée donnent sur un jardin et, au-delà, sur la Méditerranée. Chacune des quatre chambres s'accompagne d'un dressing et d'une salle de bains.

SAINT-TROPEZ In the Marres area, on the road to the beaches between Saint-Tropez and Pampelonne, the villa "Le Mistralet" covers 360 m² on 1 hectare of landscaped land with a pool. Its double lounge and fitted kitchen open onto a garden facing the Mediterranean Sea. Each one of the four bedrooms has a dressing room and an en-suite.
Gestion Marceau (01 56 62 20 80).

